

**OPERA PIACASA DI RIPOSO "B.NE B.RDO DI
FALCO e OPERE ASSISTENZIALI ed
EDUCATIVE S. ANNA**

Piazza Garibaldi n.16-94014 NICOSIA (EN)-Tei. 0935.638291 -0935.638327
(Ente ai sensi del D.P.R.S. N°57 del 22.02.2000 -G.U.R.S. 19/2000) C.F.90003370864

DELIBERA COMMISSARIALE N° 2

OGGETTO: Autorizzazione smobilizzo somme attualmente investite in titoli.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno duemilaventiquattro Addì ventisei del mese di gennaio
nell'Ufficio dell'Ente suddetto,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Di Vincenzo Giuseppe nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia e delle
Politiche Sociali del Lavoro con D.A. n. 106/GAB del 22/11/2022, assistito dal Direttore
F. F. rag. Giuseppina Costa Cardone con funzioni di segretaria, ha adottato deliberazione
sull'argomento in oggetto.

PREMESSO

che alla data odierna la casa di riposo per mancanza di liquidità, non ha potuto corrispondere al personale dipendente 29 mensilità stipendiali

Che alcune di queste mensilità erogate sono state erogate grazie alla transazione sui vari decreti ingiuntivi emessi dal personale dipendente e successivo pignoramento di crediti verso terzi.

Che su dette mensilità non è stato possibile versare all'INPS i contributi previdenziali ed assistenziali.

TENUTO CONTO che i debiti accumulati, per retribuzioni arretrate ammontano a complessive €. 300.738.65, sommati alla situazione debitoria, nei confronti dell'Istituto Previdenziale, per cartelle esattoriali pari ad €. 139.000,00 oltre ai debiti Erariali oneri di funzionamento in genere, rendono estremamente aleatoria una previsione sui tempi necessari alla ripresa.

RITENUTO che questa situazione debitoria non si può più protrarre nel tempo per i continui solleciti di pagamento che vengono recapitati presso la casa di riposo e che non bisogna farli trasformare in ingiunzioni di pagamento, con conseguente blocco del conto corrente bancario che arrecherebbe la non prosecuzione dell'attività dell'Ente.

CONSIDERATO

Che ad oggi non si è riusciti ancora a concludere l'iter di alienazione dei terreni di contrada BOSCO sito in agro del Comune Aidone, condotto in affitto dalla Cooperativa Agricola "Fra Lavoratori," per i quali c'è già stata la mediazione.

Che si intende precedere alla vendita di un immobile di proprietà della casa di riposo per il quale vi è già una parere di congruità espresso dall'Agenzia dell'Entrate su perizia di stima per un valore stimato in €. 316.836,51.

Che quindi in mancanza di previsioni attendibili, l'unica possibilità di fronteggiare, anche limitatamente, l'esposizione debitoria si rinviene nell'utilizzo anche temporaneo dei titoli in custodia al tesoriere UNICREDIT.

DATO ATTO che per esigenze temporanee e di estrema necessità possono essere utilizzate parte delle somme accantonate in titoli presso il tesoriere, valore aggiornato alla data odierna di circa 199.000,00, che sicuramente sarebbe più conveniente per il futuro dell'Ente, invece di incorrere in un ulteriore indebitamento.

RILEVATO che l'art. 28 della legge Crispi riguardante le limitazioni sull'utilizzo del patrimonio immobiliare, ancorché ritenuta dalla giurisprudenza retroattivamente applicabile, nonostante sia spirato il periodo transitorio limitato a due anni dal 2001, per espressa disposizione del D. Lgs. 207/2001, riguarderebbe più propriamente le norme in contrasto con i principi aziendali di efficienza ed economicità scaturenti dalla legge n. 328/2000 ed al riguardo, sarebbe economicamente improponibile, in un contesto aziendalistico, ricorrere ad un indebitamento bancario sicuramente più oneroso del reddito scaturente dal rendimento di titoli.

RITENUTO sulla base di quanto evidenziato, di chiedere all'autorità regionale di controllo, l'autorizzazione allo smobilizzo temporaneo dei titoli in custodia amministrati dal tesoriere.

VISTO lo statuto vigente;

VISTA la Legge Regionale 09/05/1986 N° 22;

VISTA la Legge 17/07/1890 n.6972

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute, di chiedere all'autorità regionale di controllo l'autorizzazione disinvestire parte dei titoli posseduti e custoditi presso il tesoriere Unicredit Banca, nella misura di € 80.000,00.

Dare atto che l'utilizzo di tale somma è solo temporanea in quanto necessaria ad alleviare i debiti nei confronti del personale a tempo indeterminato e determinato, dei fornitori dopo di che sarà cura dell'Amministrazione provvedere a reinvestire lo stesso importo con le prime entrate ordinarie realizzate.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



IL DIRETTORE F. F.

E' copia conforme da servire per uso amministrativo

NICOSIA li _____

IL DIRETTORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore dichiaro che il presente verbale è stato pubblicato ed affisso all'albo e sul sito web di

questo Ente per giorni consecutivi e cioè dal al

e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

NICOSIA li _____ IL DIRETTORE

IL DIRETTORE